**消防技术服务合同**

**签约地**：

**合同编号：**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消防法》及其他消防法规的相关规定， （以下简称甲方）与 （以下简称乙方）本着友好、诚信、自愿、公平的原则，受甲方委托，对甲方 （工程名称）提供技术服务，经双方充分协商同意，就技术服务相关事项达成以下协议：

1. **建筑基本情况**

服务建筑（项目）名称：

项目地址：杭州科技职业技术学院（高桥校区）

使用性质为：（ □ 工业建筑、 ☑ 民用建筑、 □ 农用建筑、 □ 其他）

建筑幢数 / 项目总面积(m²) m²

1. **技术服务类别**

建筑电气消防安全检测（ □ 新建工程检测 ☑ 年度检测）

1. **双方主要人员信息**（姓名及联系电话）

甲方联系人 消防安全管理人

乙方项目负责人 技术负责人

1. **技术服务具体工作内容及执行标准（在需检项目****打 “√”，不需检测项目****打“×”）**：
2. 消防电气检测内容

|  |  |
| --- | --- |
| ☑ 供配电装置 | ☑ 室内低压配电线路 |
| ☑ 低压用电设备 | ☑ 接地和等电位联结 |

1. 消防电气执行标准依据

|  |
| --- |
| ☑ 《民用建筑电气设计规范》JGJ16-2008 |
| ☑ 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 |
| ☑ 《建筑设计防火规范》GB50016-2014 |
| ☑ 《电力工程电缆设计规范》GB50217-2007 |
| ☑ 《20KV及以下变电所设计规范》GB50053-2013 |
| ☑ 《低压配电设计规范》GB50054-2011 |
| ☑ 《通用用电设备配电设计规范》GB 50055-2011 |
| ☑ 《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》GB50168-2006 |
| ☑ 《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》GB50169-2016 |
| ☑ 《电气装置安装工程盘.柜及二次回路结线施工及验收规范》GB 50171-2012 |
| ☑ 《电气装置安装工程低压电器施工及验收规范》GB50254-2014 |
| ☑ 《建筑物电气装置第7-703部分》GB16895.14-2010 |
| ☑ 《建筑工程消防验收规范》DB 33/1067—2013 |
| □ 其他 |

1. **消防检测费用和支付方式**
2. 技术服务费总额

技术服务面积为 ㎡，总计为人民币 元整（￥ 元）。

1. 技术服务费用的支付方式为：
2. □ 分期支付方式：合同签订后一周内甲方向乙方预付本合同 / % 技术服务费，即人民币 / 元整（￥ / 元）；完成本合同全部技术服务内，并提供相关技术报告及发票后一周内甲方向乙方支付本合同剩余 / % 技术服务费，即人民币 / 元整（￥ / 元）；
3. ☑ 一次性支付方式：乙方在完成现场服务后一周内出具相关技术报告，并交于甲方。甲方在收到乙方相关技术报告及发票后一周内向乙方支付全部检测费用，共计人民币 元整（￥ 元）。
4. □ 分阶段支付方式：若现场首次技术服务结果为不合格时，乙方在一周内向甲方出具书面意见书。根据《意见书》中所列不合格内容，甲方有30天整改时限，并需在整改时限到期前通知乙方复检。复检后按现场实际情况，乙方在一周内向甲方出具相关报告，并交于甲方；甲方在收到乙方相关技术报告及发票后一周内向乙方支付全部检测费用，共计人民币 / 元整（￥ / 元）。第一次复检乙方不收取复检费，二次及多次复检时，乙方向甲方收取复检费。每次复检费按本合同总技术服务费金额的 25%收取，计1837.50元/次，结算时一并开票收取。
5. 技术服务费汇入乙方指定的账户内，具体如下：

收款单位：

开 户 行：

账 号：

1. **双方责任**
2. 甲方的责任：
3. 甲方应将符合消防相关规定条件的项目交给乙方检测，及时提供乙方所需的信息资料，对资料的真实性、准确性负责。在所需检测项目安装完毕，调试结束，具备检测条件时，提前5日通知乙方进场检测。
4. 甲方应积极配合乙方的检测工作，指定熟悉受检现场情况的专业人员进行协助，及时与乙方现场检测人员沟通联系；
5. 甲方应主动开放受检现场，确保现场检测安全、顺利；若由于甲方原因造成的人身安全及对乙方损失的，甲方应承担相应赔偿责任；
6. 按合同约定及时付清检测费，检测费汇入本合同中乙方提供的指定账号内；
7. 对检测过程发现的不符合项，甲方应及时督促施工及相关技术部门整改；若因整改不及时、不到位，导致乙方不能按期出具检测报告的，甲方仍应按合同约定及时付清检测费；
8. 不得有影响检测数据及结果公正的行为。
9. 乙方的责任：
10. 乙方应在收到甲方检测通知后7个工作日内及时安排人员进场检测；
11. 检测期间，应严格按国家有关检测的标准、规范及检测能力范围进行检测，做到公正、科学、准确，在不违反检测有关规定的情况下及时完成检测任务；
12. 乙方人员应遵守受检测现场作业及安全规定，接受甲方有关人员的安全监督；若由于乙方原因造成人身安全事故及甲方损失，乙方应承担相应赔偿责任；
13. 按照双方约定及时出具检测报告，所出具的检测报告符合消防行政管理部门的要求，能通过消防验收。
14. 对检测涉及的甲方信息保密。
15. **排除事项**

在技术服务期间，非乙方因素造成服务现场及周边设施、设备、零部件及其他物件损坏或事故，所有责任均由甲方承担。但在此情形下，乙方仍将设法为甲方提供快捷服务并尽力协助甲方，减少损失。

1. **本合同技术服务时间**

本合同技术服务有效期限：自合同签署之日起至乙方出具相关技术报告时止。

1. **合同约制力**

本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，经双方签字盖章后生效，具有法律制约力。双方均应严格遵守本合同开展工作，及时完成本合同的工作内容。本合同自双方签字、盖章之日起生效，甲方付清技术服务费用后自行失效。

1. **其它：**
2. 如有与本合同有关的招（投）标、报价等文件应作为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。
3. 本协议未尽事宜由双方友好协商解决。若协商不成，则向乙方公司所在地的法院提请诉讼解决。

【以下无正文】

甲方（盖章）： 乙 方（盖章）：

经办人（签字）： 经办人（签字）：

签定日期： 年 月 日 签定日期： 年 月 日